



GABRIELLA **PAPOTTO**
ARCHITETTO

via Casotti 16 -18 rr, 16167 Genova
C.F. PPTMGB72C64D969U _ P.Iva 01537340992
mob. 331/1201622

COMMITTENTE



Ente Ospedaliero Ospedali Galliera
Via Mura delle Cappuccine 14
16128 Genova
Cod. Fiscale 00557720109

LOCALITA'

COMUNE DI GENOVA
Città Metropolitana di Genova

Ente Ospedaliero Ospedale Galliera
via Volta civ. 19, Genova

OGGETTO

**Intervento finalizzato alla messa in sicurezza
delle facciate del Padiglione E**

COD. ELAB.

Doc.06

ELABORATO

Progetto esecutivo
Stima incidenza manodopera

PROGETTO

Arch. M. Gabriella Papotto

Iscr. Ordine Architetti GE n. 2959
Iscr. Elenchi Min. L. 818/84 codice GE02959A00457



M. Gabriella Papotto Timbro e firma

DATI ELABORATO

Scala			-
Data			09/06/2023
Nome File			Doc.06.dcf
Rev.	Descrizione	Data	
00	Emissione esecutivo	09/06/2023	

COLLABORAZIONE

Timbro e firma

Questo elaborato è proprietà del professionista.
Riproduzione ed uso vietati ai termini di legge.

Ente Ospedaliero Ospedali Galliera
Mura delle Cappuccine 14, 16128 Genova

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Messa in sicurezza delle facciate del Padiglione E, via Volta civ.19,
Genova

COMMITTENTE: Ente Ospedaliero Ospedali Galliera, Mura delle Cappuccine 14, 16128
Genova

Data, 21/06/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 25.A05.A45. 010	Smontaggio di grondaie, pluviali e lattoneria in genere smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento SOMMANO m	78,00	9,76	761,28	754,35	99,090
2 25.A05.C10. 020	Demolizione di manti impermeabili risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante. SOMMANO m²	22,00	10,20	224,40	224,20	99,910
3 25.A05.F10. 020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m² SOMMANO m²	4,00	30,24	120,96	120,89	99,940
4 25.A05.H01. 010	Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: ringhiere, cancellate metalliche a semplice disegno (misurazione minima 2 m²) SOMMANO m²	23,00	13,48	310,04	309,82	99,930
5 25.A05.H01. 110	Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di: serramenti in legno escluso telaio (misura minima 2,00 m²) SOMMANO m²	83,00	10,20	846,60	845,84	99,910
6 25.A12.A01. 010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relat ... molizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro. SOMMANO cad	2,00	350,00	700,00	0,00	
7 25.A15.A10. 010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)	195,00	1,49	290,55	188,86	65,000
8 25.A15.A10. 015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)	195,00	1,02	198,90	123,64	62,160
9 25.A15.A10. 020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. SOMMANO metro cubo chilometro (m³/km)	780,00	0,60	468,00	290,91	62,160
10 25.A15.G10. 011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904 SOMMANO t	3,00	35,64	106,92	0,00	
11 25.A15.G10. 035	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto guaine bituminose e simili codice CER 170303 SOMMANO t	0,70	651,48	456,04	0,00	
12 25.A15.G10. 060	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto codice CER 170201 Legno - rifiuti in legno che residuano da interventi di demolizione, ristrutturazioni o costruzione. SOMMANO t	0,30	183,43	55,03	0,00	
13 25.A48.A15. 010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m² SOMMANO m²	22,00	5,32	117,04	89,65	76,600
14 25.A48.A30. 020	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su canali di gronda, converse, risvolti e simili. SOMMANO m²	22,00	22,35	491,70	479,36	97,490
15 25.A48.A40. A10	Trattamento antisolare di manti impermeabili bituminosi, con vernice a base acrilica in solvente, opportunamente pigmentata per trattamenti idrorepellenti e protettivi, data in opera in due mani. SOMMANO m²	22,00	7,18	157,96	75,28	47,660
	A R I P O R T A R E			5'305,42	3'502,80	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			5'305,42	3'502,80	
16 25.A54.A15. 010	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo ... rame o mattoni.Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 m2 per rappezzo con legante di grassello di calce SOMMANO m²	115,00	109,82	12'629,30	9'160,03	72,530
17 25.A54.A15. 020	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo ... isurazione minima 0,25 m2 per rappezzo per ogni cm in più o in meno del primo strato con legante di grassello di calcio SOMMANO m²	115,00	25,30	2'909,50	2'228,97	76,610
18 25.A54.A16. 010	Rifacimento di intonaco esterno per intere campiture , compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un prim ... completamente a mano su murature di pietrame o mattoni.Escluso lo strato di finitura. con legante di grassello di calce SOMMANO m²	110,00	89,34	9'827,40	6'509,67	66,240
19 25.A80.A25. 011	Sola posa in opera di animella in legno per porte o finestre Sola posa animelle in legno per porte e finestre esclusi la ricostruzione della muratura e delle spalline e la fornitura delle animelle SOMMANO cad	2,00	34,30	68,60	65,62	95,650
20 25.A80.A30. 010	Solo posa in opera di finestra o portafinestra in alluminio, PVC, legno, acciaio esclusa la fornitura e posa di controtelaio in acciaio. SOMMANO m²	4,00	48,77	195,08	194,79	99,850
21 25.A88.A20. 020	Canali di gronda compresa la necessaria ferramenta di ancoraggio e sostegno, i pezzi speciali, tramogge, squadre, in lastra di rame, spessore 8/10 mm, sviluppo 33 cm. SOMMANO m	40,00	93,65	3'746,00	1'154,89	30,830
22 25.A88.A30. 020	Terminale in ghisa, compreso i collari e le staffe, diametro 100 mm, lunghezza 2.00 m. SOMMANO cad	2,00	195,71	391,42	65,64	16,770
23 25.A88.A40. 020	Tubi pluviali, comprese le necessarie zanche di fissaggio, i pezzi speciali, curve,ecc., in rame spessore 8/10 mm, diametro 100 mm. SOMMANO m	38,00	78,54	2'984,52	772,99	25,900
24 25.A90.D10. 100	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine misurata a sviluppo, eseguita con antiruggine idrosolubile SOMMANO m²	23,00	8,40	193,20	136,17	70,480
25 25.A90.D10. 201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. SOMMANO m²	23,00	9,37	215,51	162,52	75,410
26 25.A95.A10. 020	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pie ... servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 16 a 30 cm SOMMANO m	110,00	33,32	3'665,20	2'763,56	75,400
27 90.D04.A09. 010	Pulitura a secco attraverso la rimozione di depositi superficiali, strati di incrostazioni, ridipinture o scialbi poco induriti, con azione meccanica manuale con spazzole morbide di media durezza (tipo saggina o nylon) o spugne naturali SOMMANO m²	465,00	24,25	11'276,25	11'241,29	99,690
28 90.D15.A05. 010	Preparazione di intonaco esterno in buono stato di conservazione per successivi interventi di tinteggiatura, comprendente la spazzolatura con spazzole di saggina, la rimozione di c ... con malta analoga e compatibile con quella esistente. Valutata a mq riferito all'intera campitura oggetto d'intervento. SOMMANO m²	465,00	38,39	17'851,35	13'381,37	74,960
29 90.D15.A55. 015	Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo riempitivo uniformante data a pennello su superfici intonacate con silicati puri di potassio SOMMANO m²	750,00	12,82	9'615,00	7'454,51	77,530
30 90.D15.A60. 010	Coloritura a pennello di superfici interne o esterne con pittura in colore unico in due riprese, compresa la formazione delle campionature eseguite in loco, esclusa la mano di fondo con silicati puri di potassio SOMMANO m²	750,00	25,50	19'125,00	11'758,05	61,480
	A R I P O R T A R E			99'998,75	70'552,87	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			99'998,75	70'552,87	
31 90.D15.A90. 005	Integrazione elementi a stucco semplici, quali cornici di finestre o marcapiano, previa rimozione delle parti incoerenti, pulitura dei supporti, preparazione degli stessi per facil ... sviluppo del profilo esterno: per sporgenze fino a cm. 5 sviluppo massimo cm. 20 entro il 30% di superficie da integrare SOMMANO m	160,00	40,89	6'542,40	5'336,64	81,570
32 90.D15.A93. 010	Integrazione elementi a stucco limitatamente complessi e seriali, quali ad esempio decorazioni a foglie, a ovoli, dentelli, previa rimozione delle parti incoerenti, pulitura dei su ... ese. Valutato a mq di sviluppo del profilo esterno: per sporgenze tra 5 e 20 cm, entro il 30% di superficie da integrare SOMMANO m²	85,00	629,75	53'528,75	51'532,13	96,270
33 90.D15.A95. 020	Integrazione di bugnato a rilievo, a sagomatura rettilinea o arrotondata, con malta di calce idraulica naturale, con ausilio di idonea sagomatura, incluso eventuale supporto portan ... e comprensivo dello strato di finitura: per spessore da 7 cm fino a 15 cm, specchiatura piana e finitura liscia o rigata SOMMANO m²	110,00	245,99	27'058,90	21'070,77	77,870
34 90.D17.A10. 010	Pulitura, preparazione, pitturazione di elementi metallici. di grate, ringhiere e recinzioni mediante preparazione delle superfici per la successiva pitturazione mediante rimozione ... o, carteggiatura, spazzolatura con spazzola d'acciaio e pulitura con solvente delle superfici. Misurazione un solo lato. SOMMANO m²	39,20	100,18	3'927,06	3'863,44	98,380
35 90.D17.A10. 020	Pulitura, preparazione, pitturazione di elementi metallici. pitturazione di grate, ringhiere già precedentemente preparate mediante una mano di antiruggine e due di smalto, previa accurata protezione degli elementi di contorno. Misurazione un solo lato. SOMMANO m²	39,20	147,88	5'796,90	4'999,24	86,240
36 90.D17.A10. 040	Pulitura, preparazione, pitturazione di elementi metallici. Trattamento dei fermapersiane mediante: rimozione manuale di vecchie pitture in fase di distacco, carteggiatura, spazzol ... mani fresco su fresco di olio antiruggine penetrante. Controllo del funzionamento ad essiccazione avvenuta delle pitture. SOMMANO cad	88,00	31,04	2'731,52	2'495,79	91,370
37 90.G05.A30. 020	Revisione di manti di copertura in genere comprendente la rimozione degli elementi deteriorati e la sostituzione degli stessi entro il 10% della superficie, compresa la rimozione e ... mossi e recuperabili. Misurazione a superficie effettiva di falda interessata dalla revisione. in ardesia posata a malta SOMMANO m²	50,00	308,77	15'438,50	9'939,31	64,380
38 90.L10.I95.0 10	Rifacimento struttura portante di cornicioni a cassettoni Rifacimento di struttura portante di cornicione a cassettoni, previa demolizione della struttura esistente, calo a terra e ... to frontale con mattoni forati (spessore minimo cm. 4,5). Il tutto valutato a mq. di sviluppo di frontale e intradosso. SOMMANO m²	55,00	589,95	32'447,25	11'840,00	36,490
39 90.L10.I95.0 20	Rifacimento struttura portante di cornicioni a cassettoni Esecuzione di sagomature per cornici di finestre, frontoni a timpano o ad arco, mensole di poggiali o cornicioni e simili, ... pecifici, tirate a carrello, escluso il supporto portante. Valutazione a mq. di sviluppo effettivo del profilo esterno. SOMMANO m²	55,00	503,04	27'667,20	18'741,76	67,740
40 90.O15.A40. 015	Revisione di persiane, da eseguirsi in cantiere, compresi lo smontaggio, la sostituzione delle spine di bloccaggio degli incastri fra montanti e traverse anche degli sportelli, l'e ... riture in corrispondenza delle battute, il rimontaggio, escluse le opere di pitturazione totale per ante oltre a 1,70 m² SOMMANO m²	2,50	198,79	496,98	459,95	92,550
41 90.O15.A45. 075	Riparazione di persiane, esclusa la revisione, mediante la sostituzione di elementi lignei con sezioni ed essenze uguali a quelle esistenti, compresa una ripresa di pittura di fond ... il trasporto stesso sostituzione di sportello completo della persiana e di relativa ferramenta per ante oltre a 1,70 m² SOMMANO cad	2,00	395,32	790,64	702,17	88,810
42 B65064a	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica SOMMANO m2	30,00	2,33	69,90	0,00	
43 B65065a	Fondo antiruggine a finitura opaca, bianca, applicato a pennello su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 3 cm di Ø o lato SOMMANO m	25,00	1,46	36,50	0,00	
	A R I P O R T A R E			276'531,25	201'534,07	

[illegible]